



**Área de Carreteras, Movilidad e Innovación**  
 Servicio Administrativo de Movilidad y Proyectos Estratégicos

**Fecha:** 23/10/2019 **Fax:** 922 239487  
**Ref.:** PLCA/ NSM **Tfno.:** 922 239576

**Asunto:** Cdo Resolución nº 000003590, de encomienda Titsa explotación estación de guaguas Puerto de La Cruz.

**Destinatario:**

D. Jacobo Jkalitovics Nóbrega

Gerente de **TITSA**  
 Avda. Punta de Anaga, nº 1.  
 P.I. Cuevas Blancas - Sta. Mª del Mar  
 38108 Santa Cruz de Tenerife

El Director Insular de Movilidad, con fecha 22 de octubre de 2019, adoptó entre otras la siguiente resolución:

“Visto que con fecha 21 de octubre de 2019, fue recibida por la Dirección facultativa el proyecto “ESTACIÓN DE GUAGUAS DEL PUERTO DE LA CRUZ,” cuyas características son:

“**EDIFICACIÓN INDUSTRIAL AISLADA** con destino a Infraestructura de Transportes, situada en la Avda. Melchor Luz del Puerto de la Cruz.

La edificación se desarrolla en un solo nivel sobre rasante con una superficie total de 7.200 m<sup>2</sup>, constando de zona peatonal, zona de rodadura y espacios exteriores, conforme el siguiente detalle:

La **zona peatonal** tiene una superficie construida de trescientos cuarenta y cuatro metros con ochenta decímetros cuadrados (344,80 m<sup>2</sup>) distribuidos en ocho edificaciones modulares aisladas de 43,10 m<sup>2</sup> cada una y una altura sobre rasante, destinadas a aseos públicos, información y venta de billetes, oficinas, locales de telecomunicaciones y cuadros eléctricos, aseos y vestuarios de personal, zonas de vending y locales de libre disposición; también consta de un espacio exterior cubierto bajo marquesina de mil cuatrocientos ochenta y cinco metros cuadrados (1.485,00 m<sup>2</sup>) destinados a zona de espera, tránsito y distribuidor de viajeros; la **zona de rodadura** ocupa una superficie total de tres mil ciento cincuenta y cinco metros cuadrados (3.155,00 m<sup>2</sup>) distribuidos en **10 dársenas** en espiga de embarque y desembarque de viajeros, zona de maniobras y espera de guaguas; y los **espacios exteriores** ocupan el resto de la superficie del ámbito, destinados a jardines y accesos peatonales desde vías municipales.”

Visto que los estatutos de TITSA establecen en su artículo 5:

“**Artículo 5.- Objeto.**

Constituye el objeto de la Sociedad:

...

2.- La gestión y explotación, previa la obtención de los permisos, autorizaciones o concesiones administrativas pertinentes, de las estaciones de transporte y servicios complementarios.

C/Alcalde Mandillo Tejera, nº 8 - Planta 0  
 38007 Santa Cruz de Tenerife  
 Tfno.: 901 501 901  
[www.tenerife.es](http://www.tenerife.es)

<b>Código Seguro De Verificación</b>	sLwZBWA1BSSd20ISPsW1tg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>
<b>Firmado Por</b>	Pedro L. Campos Albarrán - Jefe De Servicio Servicio Administrativo De Movilidad Y Proyectos Estratégicos	Firmado	23/10/2019 09:00:34
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	1/3
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.tenerife.es/verifirma/code/sLwZBWA1BSSd20ISPsW1tg==">https://sede.tenerife.es/verifirma/code/sLwZBWA1BSSd20ISPsW1tg==</a>		



**ÁMBITO- PREFIJO**

**GEISER**

**Nº registro**

**00006501s1900052290**

**CSV**

**GEISER-9898-cb09-5eb3-4e01-b0f3-f636-026a-d88d**

**DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN**

**<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>**

**FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO**

**23/10/2019 09:08:24 Horario insular**

**Validez del documento**

**Original**





Visto que en el contrato programa formalizado con la compañía TITSA, anualidades 2018-2020, se incluye una cláusula específica de "Instalaciones vinculadas al servicio".

Vista cuenta de explotación de la Estación de guaguas del Puerto de La Cruz, con los siguientes datos:

### CUENTA DE EXPLOTACIÓN ESTACIÓN PUERTO DE LA CRUZ

(DATOS ANUALES)

#### GASTOS DE EXPLOTACIÓN

Servicios de Limpieza	27.388,27 €
Mantenimiento de instalaciones y dependencias	42.664,63 €
Servicios de vigilancia	46.872,00 €
Servicio de control de horario al personal	1.579,04 €
Seguro de incendios y daños	1.228,96 €
Gastos de agua	6.060,35 €
Gastos de luz	3.874,77 €
Gastos de telefonía y datos	7.689,47 €
Impuesto de basura e ibi	11.332,20 €
Impuesto de actividad económica	862,26 €
Otros gastos de explotación	2.759,76 €

#### INGRESOS DE EXPLOTACIÓN

0,00 €

#### RESULTADO DE EXPLOTACIÓN

152.311,71 €

Dispongo:

**Primero.-** Encomendar a TITSA la explotación de la Estación de guaguas del Puerto de la Cruz, según su cuenta de resultados presentada y teniendo en cuenta las facultades de dirección y organización del servicio competencia del Cabildo Insular.

**Segundo.-** Incorporar a los futuros contratos programas con el operador la cuenta de explotación, actualizada, de la instalación de referencia."

Código Seguro De Verificación	sLwZBWA1BSSd2OISPsW1tg==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Pedro L. Campos Albarrán - Jefe De Servicio Movilidad Y Proyectos Estratégicos	Firmado	23/10/2019 09:00:34
Observaciones		Página	2/3
Url De Verificación	<a href="https://sede.tenerife.es/verifirma/code/sLwZBWA1BSSd2OISPsW1tg==">https://sede.tenerife.es/verifirma/code/sLwZBWA1BSSd2OISPsW1tg==</a>		



ÁMBITO- PREFIJO

GEISER

Nº registro

00006501s1900052290

CSV

GEISER-9898-cb09-5eb3-4e01-b0f3-f636-026a-d88d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

23/10/2019 09:08:24 Horario insular

Validez del documento

Original





Contra esta resolución, que no pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso de alzada ante el Excmo. Sr. Presidente de esta Corporación, en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la notificación, todo ello de conformidad con lo dispuesto en los artículos 121 y siguiente de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.”

Lo que se comunica para su conocimiento y efectos.

*Documento firmado electrónicamente*

<b>Código Seguro De Verificación</b>	sLwZBWA1BSSd2OISPsw1tg==	<b>Estado</b>	<b>Fecha y hora</b>	
<b>Firmado Por</b>	Pedro L. Campos Albarrán - Jefe De Servicio Servicio Administrativo De Movilidad Y Proyectos Estratégicos	Firmado	23/10/2019 09:00:34	
<b>Observaciones</b>		<b>Página</b>	3/3	
<b>Url De Verificación</b>	<a href="https://sede.tenerife.es/verifirma/code/sLwZBWA1BSSd2OISPsw1tg==">https://sede.tenerife.es/verifirma/code/sLwZBWA1BSSd2OISPsw1tg==</a>			

ÁMBITO- PREFIJO

CSV

FECHA Y HORA DEL DOCUMENTO

GEISER

GEISER-9898-cb09-5eb3-4e01-b0f3-f636-026a-d88d

23/10/2019 09:08:24 Horario insular

Nº registro

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN

Validez del documento

00006501s1900052290

<https://sede.administracionespublicas.gob.es/valida>

Original

